

Kaupunginvaltuusto	§ 12	12.02.2018
Kaupunginhallitus	§ 72	12.03.2018

---

## Valtuustoaloite selvityksen tekemisestä aseman puuterminaalitoiminnan siirtämisestä muuhun soveltuvaan paikkaan

Kaupunginvaltuusto 12.02.2018 § 12

Kaupunginvaltuuston esityslistalla olleiden asioiden tultua käsitellyksi puheenjohtaja totesi, että allekirjoittaneet valtuutetut ovat jättäneet valtuustoaloitteen, että ennen puuterminaalialueen liikennejärjestelyjen muuttamista koskevien jatkosuunnitelmien tekemistä kaupunginvaltuustolle laaditaan kesäkuuhun 2018 mennessä selvitys siitä, millä edellytyksillä puuterminaalitoiminta voitaisiin siirtää muuhun soveltuvaan paikkaan.

Aloite kuuluu seuraavasti:

"Pirkanmaan maakuntakaava on hyväksytty 27.3.2017 maakuntavaltuustossa. Maankäyttö- ja rakennuslakiin perustuen Oriveden kaupungin maankäytön suunnittelussa ja kaavoituksessa tulee ottaa huomioon maakuntakaava. Maakuntakaavassa Oriveden asemalle sijoitetun puunkuormaukseen liittyvien toimintojen alue on osoitettu puuterminaaliksi Pt-merkinnällä. Kohdemerkinnällä osoitetaan puutavaran ja bioraaka- aineiden kuljetuksiin, käsittelyyn ja kuormausjärjestelyihin liittyviin tieliikenteen tai raide- ja tieliikenteen yhdistävän maakunnallisesti merkittävien terminaalien yleispiirteinen sijainti. Suunnittelumääräysten mukaan yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on huolehdittava liikennejärjestelyjen toimivuudesta sekä **asumisen ja muun maankäytön yhteensovittamisesta**.

Aseman puuterminaalitoimintoja ja liikennöintiä alueella on käsitelty ympäristölautakunnassa useita kertoja vuosien 2016-2017 aikana. Lisäksi asiasta on käyty neuvotteluja kaupungin ja liikenneviraston edustajien sekä alueen asukkaiden välillä.

Ympäristölautakunnan käsittelyn sekä käytyjen neuvottelujen pohjalta on tullut ilmeisen selväksi, että puuterminaalitoiminta on viime vuosien aikana huomattavasti lisääntynyt ja sitä halutaan edelleen merkittävästi lisätä sekä puutavaran määrän että lastaus- ja kuljetusaikojen osalta. Tässä tilanteessa on tullut hyvin selväksi, että asemaseudun ja siihen liittyen Hiedan alueen muiden toimintojen sekä asumisen näkökulmasta toimintojen yhteensovittaminen maakuntakaavan edellyttämällä tavalla on käytännössä mahdotonta. Puuterminaalitoiminnan ylläpitäminen ja kehittäminen asemalla aiheuttaa merkittävää haittaa alueella jo asuville ihmisille. Lisäksi se haittaa merkittävästi pyrkimystä kaupunkistrategian mukaiselle tavoitteelle kehittää Orivettä nykyistä suuremmaksi kaupungiksi, joka mahdollistaa asukkailleen monimuotoiset ja tasokkaat asumismahdollisuudet.

Kaupunginvaltuusto  
Kaupunginhallitus

§ 12  
§ 72

12.02.2018  
12.03.2018

Toisaalta asumisen turvaaminen ja kehittäminen aiheuttaa tuntuvaa haittaa puuterminaalin kehittämiseksi.

Valtuuston hyväksymän kaupunkistrategian mukaan:

- Houkuttelemme uusia asukkaita monipuolistamalla tonttitarjontaa, edistämällä monimuotoista rakentamista ja markkinoimalla houkuttelevia asumismahdollisuuksia
- Suunnittelemme ennakkoluulottomasti erilaisia asumisympäristöjä
- Vahvistaaksemme asumisen mahdollisuuksia teemme aktiivista työtä joukkoliikenteen kehittämiseksi (juna, linja-auto) ja valtatie 9:n välityskyvyn parantamiseksi

Oriveden asemansseudun kehittäminen on kaupunkisuunnittelun keskeinen tavoite. Nykyisellään asemalle on Tampereelta paikkakunnan koko ja sijainti huomioon ottaen erinomaiset junayhteydet. Olemassa olevat junavuorot tarjoavat jo nykyisellään arkipäivisin työmatkaliikenteeseen soveltuvaa kuljetuskapasiteettia useita satoja matkustajapaikkoja enemmän kuin niitä käytetään. Yhteys on nopea, turvallinen ja erittäin edullinen ja sen käyttö vähentää 9-tielle kohdistuvaa henkilöautoliikennettä. Kaavoittamalla asemansseudulle merkittävä määrä uusia asuntoja, voitaisiin nopeallakin aikavälillä toteuttaa kaupunkistrategiaa ja luoda Orivedelle Tampereen suunnasta houkuttelevia ja monimuotoisia asumismahdollisuuksia tarjoava asuinalue. Puuterminaalin olemassaolo ja toiminnan laajentaminen ovat kuitenkin ristiriidassa tämän tavoitteen kanssa.

Hiedan alue on maakuntakaavassa esitetty satama- ja virkistysalueeksi. Puuterminaalin olemassaolo ja toiminnan laajentaminen aiheuttavat merkittävää haittaa myös tämän alueen kehittämiseksi.

Ympäristölautakunta ja kaupunginhallitus ovat toistaiseksi keskittyneet puuterminaalin osalta selvittämään vain vaihtoehtoisia liikennejärjestelyjä. Näillä ei kuitenkaan voida ratkaista edellä esiin nostettuja ongelmia muutoin kuin lieventämällä ehkä jossain määrin nykyisille asukkaille terminaali-toiminnasta aiheutuvia haittoja.

Oriveden kaupungin tulevan kehittämisen ja yleisen edun kannalta tulisi pikaisesti selvittää muut vaihtoehtoiset etenemistavat. Niistä merkittävin olisi puuterminaali-toiminnan siirtäminen muualle, kyseiseen toimintaan paremmin soveltuvaan paikkaan

Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että ennen puuterminaali-alueen liikennejärjestelyjen muuttamista koskevien jatkosuunnitelmien tekemistä kaupunginvaltuustolle laaditaan kesäkuuhun 2018 mennessä selvitys siitä, millä edellytyksillä puuterminaali-toiminta voitaisiin siirtää muuhun soveltuvaan paikkaan.

Kaupunginvaltuusto	§ 12	12.02.2018
Kaupunginhallitus	§ 72	12.03.2018

---

Orivedellä 12.2.2018

Ilkka Hjerppe  
Eliisa Suhonen  
Matti Saario  
Kirsi Mäkinen  
Miia Saarinen  
Markus Hannila  
Mari Lind  
Reijo Kahelin"

Puheenjohtaja otti valtuustoaloitteen vastaan ja totesi, että aloite lähetetään kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

-----

Kaupunginhallitus 12.03.2018 § 72

**Kaupunginjohtajan ehdotus:** Kaupunginhallitus päättää toimittaa aloitteen johtoryhmän valmisteltavaksi siten, että valmistelu tehdään 31.5.2018 mennessä.

**Päätös:** Ehdotus hyväksyttiin.

-----

Orivedellä 2.5.2019